

Uudenkaupungin Satama Oy:n satamat Venesatamaohjeet

Uudenkaupungin Satama Oy:n hallitus 16.10.2019 § 84
Voimaantulopäivä 1.1.2019

Yleisiä määräyksiä

Venesatamaohjeet koskevat kaikkia Uudenkaupungin Satama Oy:n venesatama- ja talvisäilytysalueita.

Ohjeiden noudattamista valvoo Uudenkaupungin Satama Oy, jonka antamia ohjeita on kaikkien alueella toimivien noudatettava.

- Uudenkaupungin Satama Oy huolehtii venesatamien ja talvisäilytyspaikkojen kunnossapidosta. Valitukset sataman toimenpiteistä voidaan esittää Uudenkaupungin Satama Oy:n toimivalle johdolle ja edelleen hallitukselle.
- Venepaikkavaraajan tiedot annetaan tiedoksi viranomaisille (poliisi, pelastuslaitos).
- Varauksella veneenomistaja sitoutuu noudattamaan näitä ohjeita ja antaa satamalle oikeuden ryhtyä veneenomistajaa enempää kuulematta ohjeiden sallimiin toimenpiteisiin. Varaajalle pyritään kuitenkin mahdollisuuksien mukaan ilmoittamaan kaikista toimenpiteistä etukäteen.

Veneen omistajan noudatettavaksi tarkoitettuja tiedotuksia voidaan kiinnittää hänen veneeseensä.

- Varsinaisena **veneily kautena** pidetään **15.5. – 30.9** välistä aikaa. Satama pyrkii tekemään pääosan kunnossapito- ja rakennustöistä em. ajan ulkopuolella.
- Mikäli satama suorittaa veneilykauden aikana venelaitureiden korjaustöitä taikka jos laituri tai sen osaa tarvitaan tilapäisesti johonkin muuhun tarkoitukseen, on veneenomistajan siirrettävä välittömästi kehotuksen saatuaan veneensä sataman osoittamaan paikkaan.
- Venepaikan haltijan pyynnöstä suoritettavat erikoistyöt laskutetaan erikseen. Venepaikan haltija ei itse saa tehdä venesatamarakenteisiin sellaisia rakennelmia tai muutoksia, jotka eivät sovellu venesataman käyttöön ja haittaavat turvallisuutta tai aiheuttavat vahinkoa venesataman rakenteille.
- Jos vene on toisen varaamalla venepaikalla tai vene on luvottomasti venesatama-alueella, tullaan se sataman toimesta ja veneenomistajan kustannuksella ja vastuulla siirtämään pois sataman tätä tarkoitusta varten varaamalle paikalle. Vene voidaan em. tapauksessa myös kiinnittää lukolla laituriin tai vastaavaan, jolloin lukon avaamiseksi veneenomistajan tulee maksaa kulloinkin voimassa oleva taksan mukainen **avausmaksu 150 eur/kerta sis. alv.**
- Veneen siirrosta aiheutuneiden kustannusten kattamisessa noudatetaan minimimaksuna avausmaksun suuruista erää. Mikäli siirtokustannukset nousevat suuremmiksi kuin avausmaksu, peritään todellisten kulujen mukainen maksu lisätynä voimassa olevalla arvonlisäverolla.

- Jos vene aiheuttaa vahinkoa joko naapuriveneille tai venesataman laiturille tai se muutoin haittaa sataman toimintaa, tullaan se siirtämään pois edellisessä kappaleessa esitetyllä tavalla myös varaamaltaan venepaikalta. Mikäli venepaikan varaaja aiheuttaa kohtuutonta haittaa ja vaaraa viereisille veneille tai on rikkonut varausmääräyksiä, menettää varaaja oikeuden venepaikan uudelleen varaamiseen.
- Jollien ja veneiden säilyttäminen laiturin päällä on kielletty; samoin niiden säilytys muualla kuin niitä varten erikseen osoitetuilla paikoilla on kielletty.
- Venesatama- ja talvisäilytysalueella on veneissä asuminen kielletty.
- Satama suosittelee venepaikoissa olevissa veneissä käytettäväksi **lepuuttajien ja kiinnitysköysissä joustimia**. Samoin suositellaan paikoissa, joissa on **peräkiinnitys poijuin**, käyttämään kiinnitykseen **kahta poijuja**. Samoin muissa kiinnityksissä tulee noudattaa yleisesti hyväksytyjä kiinnitystapoja ja ohjeita.
- Satama ei vastaa venelaitureissa, talvisäilytyspaikoilla tai poissiirrettyjen veneiden säilytyspaikoilla veneille sattuneista vahingoista.
- Venelaitureiden käyttö muuhun tarkoitukseen kuin veneeseen siirtymiseen tai sieltä poistumiseen on kielletty.
- Venesatama-alueilla uiminen on kielletty.
- Autot on jätettävä niille varatuille paikoille.
- Satamalla on tarvittaessa oikeus myöntää poikkeuksia näistä ohjeista.
- Ilmainen septitankin tyhjennys Meri TB:n tai Venetelakka Salmeri Oy:n laiturissa.
- Jätehuoltopistettä saa käyttää venepaikan varanneet veneilijät.

Venepaikkojen varaaminen

- Venepaikan on oikeutettu varamaan veneen omistaja. Hänen on pyydettyä todistettava henkilöllisyytensä.
- Venepaikan varaaminen tapahtuu sähköisessä järjestelmässä, jonne on linkki kaupungin ja sataman nettisivuilta, tai asioimalla kaupungin Yhteispalvelupiste Passarissa (Rauhankatu 10).
- Väärien tietojen antamisesta satamalle seuraa välittömästi varaamisoikeuden menettäminen. Jo maksettua vuokraa ei palauteta.

Varausperiaatteet

- Satamalla on oikeus varauskauden kestäessä muuttaa paikkaa tai maksuluokkaa, mikäli se veneen koon tai muun perustellun syyn takia on tarpeellista.
- Veneen omistajan on huolehdittava siitä, että satamalla on aina hallussaan varaajan kulloinkin osoite, **sähköpostiosoite**, puhelinnumero sekä ajan tasalla olevat tiedot veneestä. Satamalla on oikeus tarkistaa tietojen todenperäisyys.
- Jos venetiedot osoittautuvat virheelliseksi on satamalla oikeus muuttaa veneen paikkaa ja maksuluokkaa veneen kokoa vastaavaksi.

- Veneen omistaja on itse velvollinen huolehtimaan siitä, että osoitettu venepaikka soveltuu hänen veneelleen syväyksen, leveyden, pituuden ja korkeuden suhteen.
- Venepaikkojen syvyystiedot ovat viitteellisiä, eivätkä niiden poikkeamat aiheuta satamalle korvausvelvollisuutta.
- Mikäli venepaikan varaajalla on maksamattomia venepaikkamaksuja, menettää varaaja oikeuden uuteen venepaikkavaraukseen. Uusi varaus onnistuu vasta kun maksamattomat on suoritettu.

Maksut

- Venepaikkojen ja talvisäilytyspaikkojen venepaikkamaksut määrää Uudenkaupungin Satama Oy:n hallitus.

Sataman toimitusjohtaja valtuutetaan erityisestä syystä päättämään em. poikkeavasta maksusta veneilykauden aikana.

- Mikäli venepaikan varaaja luopuu venepaikkamaksun maksettuaan varausoikeudestaan, maksu palautetaan vain, milloin luopuminen on tapahtunut **ennen toukokuun 1. päivää**.
- Venepaikan varaus jatku automaattisesti seuraavalle veneilykaudelle maksamalla eräpäivään mennessä.
- Mikäli venepaikan varaaja luopuu venepaikastaan, on hänen palautettava kaikki venepaikan avaimet yhteispalvelupiste Passariin. Satama lunastaa avaimet hinnaston mukaisella pantilla.

Tiedottaminen

- Venepaikkojen ja talvisäilytyspaikkojen varaamisesta tiedotetaan kaupungin ja sataman internetsivuilla.

Varausoikeuden uusiminen

Mikäli venepaikan varaaja täyttää yleiset varausehdot, hän voi uusia paikkaa koskevan varausoikeuden vuosittain suorittamalla venepaikkamaksunsa.

- Varausoikeus voidaan uusia vuosittain vain maksamalla venepaikkamaksu eräpäivään mennessä:

Venepaikkavarausmaksu maksetaan sähköisessä järjestelmässä (linkki järjestelmään löytyy kaupungin ja sataman nettisivuilta) tai asioimalla henkilökohtaisesti tai valtuutetun asiamiehen (valtakirja) välityksellä Yhteispalvelupiste Passarissa.

- Venepaikan varaajan kuoltua on hänen edustajallaan, joka täyttää yleiset varausehdot, oikeus uusia venepaikkaa koskeva varaussopimus nimiinsä. Venepaikkaa ei saa myöskään muutoin luovuttaa toiselle ilman sataman lupaa.

Varausoikeuden menettäminen

- Mikäli venepaikkamaksua ei suoriteta säädettynä aikana, varaussuhde purkautuu ja venepaikka on vapaa muille varattavaksi.

Vartiointi

- Venepaikat ovat yleisvartiointin piirissä veneilykaudella. Mahdollisesta lisäturvasta vastaa veneen omistaja.
- Talvisäilytysalueet eivät ole sataman toimesta vartioituja.

Veneiden talvisäilytys

Yleistä

- Talvisäilytys on luvallista vain sataman erikseen tähän tarkoitukseen osoittamilla paikoilla.
- Talvisäilytyskausi on **15.9. – 1.6.**
Länsilaituri ja Suukarin veneluiskan vierusta **15.9. – 15.5.**
- Veneet on keväisin laskettava vesille tai siirrettävä pois alueelta viimeistään toukokuun 15 päivänä tai kesäkuun **15 päivänä** uhalla, että vene muutoin sataman toimesta viedään sataman osoittamaan paikkaan omistajan kustannuksella ja vastuulla.
- Sataman erikseen antamalla luvalla saa venettä säilyttää talvisäilytyskauden ulkopuolella kauden kerrallaan tähän tarkoitukseen varatulla talvisäilytysalueella.

Maksut

- Talvisäilytyskauden ulkopuolella tapahtuvasta säilytyksestä (kesäkausi) peritään taksan mukainen maksu, joka maksetaan laskulla luvan saannin yhteydessä.

Telakointiohjeet

- Veneet saa asettaa talviteloille tarkoitukseen varatulle paikalle sataman antamien ohjeiden mukaisesti, jolloin on otettava huomioon, että ne on pantava teloille hyvään järjestykseen varatulle alueelle.
- Veneitä ei saa sijoittaa ajo- tai kävelytielle. Veneet on tuettava niin, ettei veneen kaatumisvaaraa ole.
- Veneiden suojakatokset on tehtävä tarkoin veneen koon ja muodon mukaiseksi. Satama suosittelee veneiden suojaamista peitteillä, A-mallisia peitetelineitä käyttäen. Satama valvoo, etteivät venesuojat muodostu epäsiisteiksi ja vaatii tarvittaessa niiden muuttamista ympäristöönsä soveltuviksi. Mikäli tehtyjä muutosvaatimuksia ei noudateta tai veneitä varastoidaan luvattomille paikoille, tullaan ne poistamaan sataman toimesta veneenomistajan kustannuksella ja vastuulla.
- Telakoinnin yhteydessä veneen omistajan on huolehdittava siitä, ettei maaperään pääse haitallisia aineita.

Alueiden siisteys ja käyttökelpoisuus autojen paikoitusalueena

- Veneiden säilytystä varten käytetyt telineet ja muut näihin verrattavat laitteet on omistajan itsensä korjattava pois välittömästi säilytyskauden päätyttyä. Jos alueella on osoitettuna erillinen pukkivarastoalue, **telineet voi varastoida sinne ajalla 1.5. – 30.9.**

Jätteet

- Venesatamien jäteasemat ovat venepaikan vuokraajien käytössä. Jäteasemat on tarkoitettu veneilystä syntyneille jätteille, huom. ei ongelmajätteille. Jäteastiat, joissa on lukko, on pidettävä lukittuna. Jäteasemat on pidettävä siistinä.

Sähköt

- Venesatamien sähköpistokkeet ovat tarkoitettu veneen huoltoa varten, muusta sähkön käytöstä on sovittava sataman kanssa.